

Detaljplan, Megrundet, Hörneå 8:850 m.fl., Umeå kommun

En undersökning av betydande miljöpåverkan ska göras för detaljplanen enligt plan- och bygglagen (2010:900) och miljöbedömningsförordningen (2017:966).



Kartbild med planområdet inringat i rött.

Planens beteckning:	2480K-P12/10 (ändring av)
Planens syfte:	Att revidera planbestämmelser för gemensamhetsanläggning för att kunna genomföra lantmäteriförrättning.
Existerande planer:	2480K-P12/10
Genomförda miljöbedömningar/ miljöutredningar:	

Beslut

Byggnadsnämnden bedömer att ett genomförande av planen kan inte antas innebära betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt kapitel 6, miljöbalken (1998:808), ska därför inte genomföras.

Motiv till beslut

Behovsbedömningen grundas på bifogad genomgång av planens miljöpåverkan. Genomgången visar ingen anledning att anta att det finns risk för betydande miljöpåverkan. Vid sammanvägning av faktorer med risk för inverkan bedöms inverkan inte heller vara jämförbar med betydande miljöpåverkan.

- Det finns inte anledning att anta att planen medför påverkan på riksintresse.
- Det finns inte anledning att anta att planen medför betydande påverkan på Natura 2000-område.
- Det finns inte anledning att anta att planen medför att miljökvalitetsnorm kommer att överskridas.
- Det finns inte anledning att anta att planen äventyrar eller hindrar uppfyllande av kvalitetskraven för någon vattenförekomst.

Detta beslut har fattats av xxx, planarkitekt på delegation av byggnadsnämnden. Beslutet är godkänt i kommunens elektroniska system och har därför ingen underskrift.

Sammanfattning

	Ja	Nej	Kommentar, positivt och negativt
Risk för betydande miljöpåverkan kan antas enligt bedömningskriterier i miljöbedömningsförordningen § 5 (se tabell nedan).		X	
Syftet är att planområdet får tas i anspråk för någon av de verksamheter som nämns i PBL kapitel 4 kap, § 34, andra stycket. Genomförande av planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan på grund av detta.		X	
Betydande påverkan kan antas på Natura 2000.		X	
Påverkan kan antas på områden av riksintresse enligt miljöbalken, kapitel 3 eller 4 (för § 8, Natura 2000, se ovan).		X	

Ja på någon punkt 1–3: Miljöbedömning ska göras.

	Ja	Nej	Kommentar
Riksintresseanalys för kulturmiljö kommer att upprättas.		X	

Identifiering av omständigheter enligt miljöbedömningsförordningen

Risk för miljöpåverkan leder till att faktorn ska behandlas i planbeskrivningen. Betydande påverkan leder till att faktorn dessutom ska behandlas i miljöbedömning. Inom parentes anges vilken punkt i miljöbedömningsförordningen (§ 5) faktorn framför allt kan hänföras till.

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Påverkan på existerande miljö					
Den befintliga miljöns känslighet (8)	X				
Kulturmiljö (8)	X				
Landskaps-/stadsbild (8)	X				
Rekreatiomsområde (8)	X				
Tyst/ostörd miljö (8)	X				
Grönyta i tätort (8)	X				
Naturmiljö (land och vatten) (8)	X				
Påverkan av skyddade arter enligt artskyddsförordningen (9)	X				
Skyddade områden, inklusive Natura 2000 (9)	X				
Strandskyddsområde (1d)	X				
Påverkan på ekosystemtjänster (8)	X				
Grundvatten, inklusive vattenskyddsområde (8)	X				
Kan planen medföra att miljökvalitetsnorm kommer att överskridas? (8)	X				

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Kan planen medföra att vattenförekomst får försämrad miljöstatus eller inte kommer att uppnå fastställt kvalitetskrav? (8)	X				
Påverkan från existerande förhållanden					
Verksamheter som medför risk för miljö och hälsa, i eller i närheten av planområdet (2)	X				
Buller från omgivning (2)	X				
Förorenad luft (2)	X				
Elektromagnetiska fält (2)	X				
Förorenade områden (2)	X				
Radon i mark (2)	X				
Geologi/hydrologi (2)	X				
Skredrisk (2)	X				
Översvämningrisk (2)	X				
Lokalklimat (2)	X				
Ljusförhållanden (2)	X				
Ändrad påverkan till följd av klimatförändringar (2)	X				
Påverkan på grund av aktiviteter eller förändringar som planen medför (även påverkan på omgivning)					
Verksamhet eller åtgärd som planen ger förutsättning för (3)	X				

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Ändrad trafiksituation inom och utom planområdet (3)	X				
lanspråktagande av mark, vatten och andra resurser (3)	X				
lanspråktagande av brukningsvärd jordbruksmark (3)	X				
Påverkan på rennäringstresen (3)	X				
Alstrande av avfall (3)	X				
Alstrande av föroreningar och störningar (3)	X				
Spillvattenhantering (3)	X				
Dagvattenhantering (3)	X				
Förändringar som påverkar klimatet (3)	X				
Risk för människors hälsa till följd av olyckor (7)	X				
Risk för människors hälsa till följd av andra omständigheter (7)	X				
Risk för miljön till följd av olyckor (7)	X				
Risk för miljön till följd av andra omständigheter (7)	X				

Planen	Ja	Nej	Kommentar, positiv och negativ påverkan
Anges förutsättningar för verksamhet eller åtgärder som självständigt kan antas medföra betydande miljöpåverkan? (1a)	X		
Har planen betydelse för de miljöeffekter andra planer eller program medför? (1b)	X		
Har planen betydelse för att främja en hållbar utveckling eller för integreringen av miljöaspekter i övrigt? (1c)	X		
Har planen betydelse för möjligheterna att följa miljölagstiftningen? (1d)	X		
Går det att avhjälpa de sannolika miljöeffekterna? (4)	X		
Behöver en kompensationsutredning för ekologiska värden göras för planen? (4)	X		
Har planens miljöeffekter gränsöverskridande egenskaper? (5)	X		
Är planen förenlig med folkhälsomålen? (1c)	Ja		
Är planen förenlig med miljömålen? (1c)	Ja		